

APSAIMNIEKOŠANAS PAKALPOJUMU IZMAKSAS UN PROGRAMMA

Kaļķu iela 1, Rīga
(slēgtas ēkas apsaimniekošanas un uzturēšanas gadījumā)

Izpildītājs: SIA „Rīgas nami”

Pārvaldnieks:

Kontakti:

Nr. p. k.	Pozīcija	Pakalpojuma izmaksas par telpu platības 1 m2 mēnesī EUR bez PVN	Pakalpojuma izmaksas iznomātajām platībām kopā mēnesī (bez PVN)
1	Telpu sanitārā apkope un uzturēšana	0.017	177.80
2	Teritorijas sanitārā apkope un uzturēšana	0.094	1001.90
3.	Elektroapgādes sistēmas tehniskās apkopes, nepārtrauktas darbības nodrošināšana, apsekošana	0.059	632.75
4.	Ūdens apgādes, apkures un kanalizācijas sistēmu tehniskās apkopes, nepārtrauktas darbības nodrošināšana, apsekošana	0.022	230.39
5	Ventilācijas, kondicionēšanas un gaisa sildīšanas iekārtu un sistēmu tehniskās apkopes, nepārtrauktas darbības nodrošināšana, apsekošana	0.004	38.10
6.	Uguns aizsardzības un drošības sistēmu apkope un uzturēšana	0.016	165.41
7.	Tehniskās apkopes darbu reglaments lifta apgādes sistēmām	0.000	0.00
8.	Kārtējie remontdarbi un materiāli	0.000	0.00
9.	Pārvaldības un administratīvie izdevumi	0.025	265.00
Kopā pamata summa:		0.24	2511.35
Nomnieka telpu platība (m2):		10653.40	
Nomniekam programmā noteikto apsaimniekošanas pakalpojumu izmaksas par visu iznomāto platību kopā			2511.35
PVN (21%)			527.38
IZMAKSAS KOPĀ (ar PVN)			3038.73

* N – reizi nedēļā, M – reizi mēnesī, 3M – reizi ceturksnī, 6M – reizi pusgadā, Y – reizi gadā

Maksā nav iekļautas:

- izmaksas par pakalpojumiem pēc nepieciešamības (papildus maksa):
 - sniega tīrīšana no jumta un lāsteku likvidēšana (2.72 EUR/m2, bez PVN);
 - sniega izvešana (6.30 EUR/m3, bez PVN);
- komunālo pakalpojumu izmaksas, tai skaitā:
 - apkure;
 - elektroenerģija;
 - ūdens/kanalizācija/lietus notekūdeņi;
 - sadzīves atkritumu izvešana;
- iekārtu remonta un materiālu izmaksas.
- citi papildus izdevumi pēc pieprasījuma

Izpildītāja

Pasūtītāja pilnvarotā persona: