

Ugunsdrošības instrukcija

SIA “Rīgas nami” objektam Mazā Jaunielā 5/Jaunielā 29a, Rīgā

Instrukcija izstrādāta, pamatojoties uz “Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma” 12. pantu un LR Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumiem Nr. 238 “Ugunsdrošības noteikumi”, kā arī citu ugunsdrošības normatīvu prasībām.

Par ugunsdrošības noteikumu pārkāpumiem vainīgās personas var tikt sauktas pie kriminālās, administratīvās, disciplinārās un materiālās atbildības likumā noteiktajā kārtībā.

1. Vispārīga un ugunsdrošību raksturojoša informācija

- 1.1. SIA “Rīgas nami” objekts, Mazā Jaunielā 5/Jaunielā 29a, Rīgā ir biroju un plašizklaides pasākumu ēkas, kuras tiek izmantotas publiskiem pasākumiem un biroju vajadzībām (turpmāk – objekts).
- 1.2. Objekta telpās ir ierīkota automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma.
- 1.3. Objektā ir pilsētas centrālā apkures sistēma caur autonomu termocentrāli (siltumnesējs ir ūdens ar parametriem 60-80 °C).
- 1.4. Atsevišķas objekta telpas ir aprīkotas ar vietējām pieplūdes - nosūces ventilācijas sistēmām un gaisa kondicionēšanas sistēmām. Sakarā ar to, ka ēkās nenotiek tehnoloģiskie procesi un ventilācijas sistēma nenosūc degtspējīgas gāzes, tvaikus vai putekļus, ventilācijas sistēmas nav sprādzienbīstamas un ugunsbīstamas.
- 1.5. Maksimāli pieļaujamā ugunsloadze (MJ/m²) ēkā netiek normēta, jo objekts nav pieskatāms pie ražošanas vai noliktavu būvēm.
- 1.6. Ugunsgrēka dzēšanai ēkas ir nodrošinātas ar šādiem ugunsdzēsības līdzekļiem:
 - ārējais ugunsdzēsības ūdensvads (hidranti Jaunielā 29 UH - 867 un 2 UH uz Rīgas Domes ēkas fasādes M.Jaunielas pusē);
 - pārnēsājami ugunsdzēsības aparāti.
- 1.7. Objekta nomnieku nodarbināto ugunsdrošības instruktāžu veic darba devējs saskaņā ar šo instrukciju, kuru nomnieks saņem, noslēdzot nomas līgumu, un saskaņā ar savām ugunsdrošības instrukcijām.

2. Ugunsgrēka izcelšanās riski un preventīvie pasākumi to mazināšanai

Nr. p.k.	Ugunsgrēka izcelšanas riski (iemesli)	Preventīvie pasākumi risku mazināšanai vai novēršanai	Kopējie preventīvie pasākumi ugunsgrēku seku mazināšanai
1.	Ugunsdrošības noteikumu pārkāpumi, izmantojot atklātu uguni (smēķēšana neatļautā vietā, sveču dedzināšana un cita veida rīcība ar atklātu uguni)	- aizlieguma zīmju izvietošana; - ugunsdrošības režīma kontrole.	atbildīgo personu nozīmēšana: <ul style="list-style-type: none"> • par ugunsdrošību; • par elektrodrošību; • par ugunsaizsardzības sistēmu ekspluatāciju; - atbildīgo personu apmācība saskaņā ar attiecīgām programmām; - ugunsdrošības instrukcijas
2.	Elektroiekārtu	- darbinieku instruēšana	

	ierīkošanas un ekspluatācijas ugunsdrošības noteikumu pārkāpumi (īssavienojums, degtspējīgu materiālu aizdegšanās no kontakta ar elektrosildītāju vai gaismekli, bojātu elektroietaišu ekspluatācija u.c.)	elektrodrošībā; - elektroiekārtu uzturēšana darba kārtībā un ekspluatēšana saskaņā ar ražotāja tehniskās dokumentācijas un normatīvo aktu prasībām; - elektroiekārtu apkalpošanu un remonta darbu veikšanu atļaut tikai kvalificētiem speciālistiem; - elektroinstalācijas izolācijas pretestības mērījumus, iekārtu zemējuma un kontaktu savienojumu kvalitāti veikt vienu reizi 10 gadus; - par citiem pasākumiem skatīt šīs instrukcijas 5.1. sadaļā.	izstrādāšana; - darbinieku instruēšana ugunsdrošībā un rīcībai ugunsgrēka gadījumā ar reģistrāciju instruktāžu uzskaites žurnālā; - ne retāk kā reizi gadā praktisko mācību veikšana saskaņā ar ugunsdrošības instrukcijas sadaļu "Rīcība ugunsgrēka gadījumā"; - pastāvīga apkalpošana un uzturēšana darba kārtībā: <ul style="list-style-type: none"> • automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma; - evakuācijas ceļu durvīm jābūt viegli atveramām un tām jāveras virzienā uz āru; - avārijas un evakuācijas apgaismojuma tīklu un ierīču uzturēšana lietošanas kārtībā; - evakuācijas izeju izgaismoto zīmju uzturēšana darba kārtībā; - ugunsdzēsības aparātu uzturēšana darba kārtībā, izvietošana redzamās, viegli pieejamās vietās; - evakuācijas plānu ar rīcību ugunsgrēka gadījumā izvietošana redzamās vietās; - smēķēšanas vietas noteikšana un tā apzīmēšana; - ugunsdrošībai lietojamo zīmju izvietošana; - ugunsdrošības režīma stingra ievērošana; - ugunsgrēka gadījumā zvanīt 112.
3.	Ugunsdrošības noteikumu pārkāpumi veicot ugunsbīstamos darbus: gāzes metināšana, elektrometināšanas - griešanas darbi, bituma kausēšana u.c. (būvkonstrukciju vai degošu materiālu aizdegšanās no dzirkstelēm, materiālu uzliesmošana u.c.)	- ugunsbīstamo darbu veikšanas kārtības noteikšana; - ugunsbīstamo darbu veikšanai paredzēto iekārtu un ierīču uzturēšana darba kārtībā un ekspluatēšana saskaņā ar ražotāja prasībām; - ugunsbīstamo darbu veicējam jābūt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iegūtai atbilstošai kvalifikācijai, un speciāli instruētam ugunsbīstamo darbu veikšanai; - veicot ugunsbīstamos darbus, stingri jāievēro ugunsdrošības prasības; - par citiem pasākumiem skatīt šīs instrukcijas 7. sadaļā.	
4.	Ventilācijas un kondicionēšanas iekārtu ekspluatācijas ugunsdrošības noteikumu pārkāpumi (putekļu degšana	-ventilācijas un kondicionēšanas iekārtas uzturēt darba kārtībā un ekspluatēt saskaņā ar ražotāja tehniskās dokumentācijas un	

	ventilācijas kanālā, ventilācijas sistēmas elektroiekārtu bojājums u.c.)	normatīvo aktu prasībām; - apkalpošanas un remontu darbu veikšanu atļaut tikai kvalificētiem speciālistiem; - organizēt ventilācijas un kondicionēšanas iekārtu pārbaudes un ventilācijas kanālu tīrīšanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
5.	Ugunsdrošības noteikumu pārkāpumi uzglabājot un lietojot degtspējīgus materiālus un vielas (krāsu vai grīdu vaska karsēšana, viegli uzliesmojošu šķidrumu lietošana tīrīšanai, degtspējīgu vielu aizdegšanās no kontakta ar gaismekļiem u.c.)	- iepazīstināt darbiniekus ar ķīmisko vielu un produktu drošības datu lapu prasībām; - degtspējīgus materiālus un vielas lietot un uzglabāt saskaņā ar ražotāja instrukcijām un drošības datu lapu prasībām; - kontrolēt degtspējīgu materiālu un vielu uzglabāšanas kārtību.
6.	Atmosfēras zibens	-zibensaizsardzības ierīču uzturēšana tehniskā kārtībā un pārbaudes veikšana vienu reizi 10 gados.
7.	Ļaunprātīga dedzināšana	-objekta apsardze; -videonovērošana; -teritorijas apgaismojums; - bēniņus, pagrabu un tehnisko telpu noslēgšana, lai nepieļautu nepiederošu personu iekļūšanu.

3. Ugunsdrošības prasības teritorijā

- 3.1. Objekta pieguļošai teritorijai jābūt sakārtotai un tā regulāri jāattīra no dažādiem materiāliem, atkritumiem un gruziem. Teritorijā nedrīkst kurināt ugunscurus un dedzināt atkritumus.
- 3.2. Ceļus un piebrauktuves pie objekta un ugunsdzēsības ūdensņemšanas vietām jāuztur tā, lai nodrošinātu ugunsdzēsības transportlīdzekļu piekļūšanu. Automātiski atveramajām barjerām jābūt nodrošinātai manuālai atvēršanai.
- 3.3. Teritorijā izlijušas šķidrās degtspējīgas vielas nekavējoties jāsavāc, un vietas, kur tās izlijušas, jāapkaisa ar absorbējošu vielu (smiltis). Absorbējošo vielu pēc tam savāc.
- 3.4. Katra darbinieka pienākums ir ievērot teritorijā uzstādīto ugunsdrošības zīmju un signālkrašojumu prasības (skatīt 1.pielikumā).
- 3.5. Teritorijā aizliegts:
 - ugunsdrošības atstarpēs novietot degtspējīgus materiālus un priekšmetus;
 - ierobežot teritoriju tā, ka tiek traucēta ugunsdzēsības transportlīdzekļu piekļūšana objektam;
 - izliet šķidrās degtspējīgas vielas kanalizācijas sistēmā;
 - uzglabāt degtspējīgus atkritumus ārpus īpaši izraudzītām un iekārtotām vietām;

- smēķēt neatļautā vietā, kā arī ārpus īpaši aprīkotas un apzīmētas vietas.

4. Ugunsdrošības prasības ēkā un telpās

- 4.1. Objekta telpām, kurās vienlaikus var uzturēties vairāk par 50 cilvēkiem, izstrādā evakuācijas plānus. Evakuācijas plānos jābūt grafiskajai un teksta daļai. Evakuācijas plāna teksta (latviešu, angļu un krievu valodā) daļā iekļauj īsu informāciju par rīcību ugunsgrēka gadījumā.
- 4.2. Evakuācijas plāni jābūt izvietoti evakuācijas ceļos, gaitenēs un foajē starp izejām uz kāpņu telpām. Attālums starp evakuācijas plāniem nedrīkst pārsniegt 40 m.
- 4.3. Ugunsdrošības prasības evakuācijas ceļu uzturēšanai:
 - 4.3.1. durvīm evakuācijas ceļos jābūt viegli atveramām no telpas iekšpuses bez aizkavējuma un šķēršļiem. Par aizkavējumu tiek uzskatīts jebkurš šķērslis, kas liedz atvērt durvis ilgāk par trim sekundēm;
 - 4.3.2. evakuācijas ceļiem un izejām jābūt apzīmētiem ar drošības zīmēm un izgaismotām evakuācijas izeju un virziena rādītāju zīmēm (skatīt 1. pielikumā). Ar izgaismotām zīmēm nodrošina telpas, no kurām paredzēta vismaz 50 cilvēku evakuācija vai evakuācijas ceļš pārsniedz 20 m;
 - 4.3.3. avārijas un evakuācijas apgaismojuma tīkli un ierīces jāuztur lietošanas kārtībā. Evakuācijas apgaismojuma (evakuācijas izeju izgaismoto rādītāju un evakuācijas virziena izgaismoto rādītāju) rezerves elektroapgādes elementiem jānodrošina tīkla darbība vismaz 30 minūtes. Evakuācijas izeju izgaismoto rādītāju un evakuācijas virziena izgaismoto rādītāju zīmēm jābūt ieslēgtiem pastāvīgi vai tiem jāieslēdzas evakuācijas laikā;
 - 4.3.4. lai nepieļautu dūmu un citu degšanas produktu izplatīšanos ugunsgrēka gadījumā, durvis, kas atdala kāpņu telpu no citas nozīmes telpas, aprīko ar pašaižveres mehānismiem un noblīvētām piedurlīstēm.
- 4.4. Evakuācijas ceļos aizliegts:
 - 4.4.1. cilvēku evakuācijai paredzētās durvis aprīkot ar aizdariem, aizbīdņiem un slēdzenēm, kas liedz atvērt durvis ilgāk par trim sekundēm vai citādi ierobežot to atvēršanu no iekšpuses;
 - 4.4.2. kāpņu telpās ierīkot telpas, kas paredzētas citam lietošanas mērķim (veidam), izvietot ventilācijas vadus, iebūvētus skapjus, atklāti izvietotus elektroapgādes kabeļus vai vadus spriegumam virs 230 V, kā arī izvietot iekārtas un būvkonstrukcijas, kuras ir izvirzītas ārpus sienu plaknēm līdz 2,2 m augstumam no pakāpieniem vai kāpņu laukumiem;
 - 4.4.3. evakuācijai paredzētās durvis, kā arī pārejas uz būves daļām un izeju uz ārējām evakuācijas kāpnēm aizkraut ar mēbelēm, iekārtām un priekšmetiem;
 - 4.4.4. pārbūvēt evakuācijas ceļus vai mainīt durvju vēršanās virzienu, neievērojot būvnormatīvos noteiktās prasības;
 - 4.4.5. novietot priekšmetus, mēbeles, iekārtas un citus materiālus kāpņu telpās, kā arī tieši zem atklātām kāpnēm, kāpņu laidieniem un laukumiem;
 - 4.4.6. izvietot uz grīdas segumu (pārklājumu), kas traucē vai apgrūtina cilvēku evakuāciju.
- 4.5. Bēniņus, pagrabu un tehniskas telpas noslēdz, lai nepieļautu nepiederošu personu iekļūšanu.
- 4.6. Izmantojot materiālus, vielas vai ķīmiskos produktus, ievēro to lietošanas instrukcijas. Izmantojot, glabājot ķīmiskās vielas, ķīmiskos produktus un materiālus, kuru sprādzienbīstamības un ugunsbīstamības raksturojums nav zināms, veic tādus pašus ugunsdrošības pasākumus, kā sprādzienbīstamiem un ugunsbīstamiem materiāliem, vielām vai produktiem.
- 4.7. Ugunsdrošās konstrukcijas neblīvo vietu aizdara ar blīvējošiem, dūmus necaurļaidīgiem materiāliem, kuriem ir atbilstoša normatīvajos aktos par būvniecību noteiktā ugunsizturības robeža.
- 4.8. Degtspējīgus priekšmetus vai vielas atļauts uzglabāt noliktavas telpās pagrabā vai cokolstāvā, tikai telpās, kas nodrošinātas ar dūmu izvadīšanu.
- 4.9. Objekta telpās smēķēšana ir aizliegta.

- 4.10. Objekta noliktavu telpās pretim noliktavas durvju ailām atstāj ejas šo ailu platumā, bet ne šaurākas par 1 m.
- 4.11. Objektā aizliegts:
- 4.11.1. uzkopšanai izmantot degtspējīgus šķidrumus, kuri nav speciāli paredzēti šim nolūkam;
 - 4.11.2. atstāt bez uzraudzības iekurtas apkures ierīces, kā arī elektriskajam tīklam pievienotas sadzīves elektroiekārtas un elektroierīces, izņemot gadījumus, ja to pieļauj ierīces ekspluatācijas instrukcija;
 - 4.11.3. atkausēt dažādu sistēmu aizsalušos cauruļvadus ar lodlampām un citiem paņēmiem, kuros izmanto atklātu liesmu;
 - 4.11.4. novietot balonus ar degtspējīgām vai oksidējošām gāzēm, kā arī šķidras bīstamas vielas pagrabos, cokolstāvos, bēniņos;
 - 4.11.5. smēķēt;
 - 4.11.6. aizkraut ar mēbelēm iekārtām un priekšmetiem pieejas pie ugunsdzēsības līdzekļiem un elektroenerģijas atslēgšanas vietām;
 - 4.11.7. izmantot tehniskās telpas (ventilācijas kameras, elektrosadales telpas, katlu un kompresoru telpas, siltummezglus u.c.), ražošanas nolūkiem, produkcijas materiālu un priekšmetu uzglabāšanai.

5. Inženiertīklu ugunsdrošības prasības

5.1. Elektroinstalācija, elektroiekārta un elektroierīce

- 5.1.1. Elektroinstalāciju (tai skaitā zemējums un zibensaizsardzības ierīces) uztur darba kārtībā un ekspluatē atbilstoši elektroinstalācijas ierīkošanu regulējošo normatīvo aktu un ražotāja noteiktajām ugunsdrošības prasībām.
- 5.1.2. Elektroiekārtu un elektroierīci uztur darba kārtībā un ekspluatē atbilstoši ražotāja noteiktajām prasībām (turpmāk - ražotāja prasības).
- 5.1.3. Elektroinstalācijas (tai skaitā zemējuma un zibensaizsardzības ierīces) un elektroinstalācijas kontaktu savienojumu kvalitātes pārbaudi veic reizi 10 gados, par ko noformē pārbaudes aktus.
- 5.1.4. Elektroiekārtu un elektroierīci attīra no putekļiem un nosēdumiem.
- 5.1.5. Elektroinstalāciju, kas netiek ekspluatēta (nav pieslēgta pastāvīgam elektroenerģijas spriegumam), demontē būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Šā punkta prasības neattiecas uz elektroinstalāciju tehnoloģiskajā iekārtā.
- 5.1.6. Elektrotīklu un elektroiekārtu (aparātūras) defektus, kas var izraisīt dzirksteļošanu, īssavienojumu, kabeļu vai vadu degtspējīgās izolācijas pārlieku sakaršanu, nekavējoties atslēdz no elektrobarošanas. Izsauc elektriķi un neekspluatē bojātu iekārtu, līdz tā nebūs savesta ugunsdrošā stāvoklī.
- 5.1.7. Aizliegts:
 - 5.1.7.1. izmantot bojātu un paštaisītu elektroinstalāciju, elektroiekārtu un elektroierīci;
 - 5.1.7.2. ekspluatēt elektroinstalāciju, elektroiekārtu un elektroierīci, kura nav nodrošināta ar aizsargierīci (piemēram, drošinātāju, aizsargslēdzi);
 - 5.1.7.3. lietot nekalibrētu vai paštaisītu elektroinstalācijas, elektroiekārtas vai elektroierīces aizsargierīci (piemēram, drošinātāju, aizsargslēdzi);
 - 5.1.7.4. ekspluatēt vadus un kabeļus ar bojātu izolāciju, kā arī savienot tos tā, ka rodas neatbilstoša pārejas pretestība;
 - 5.1.7.5. novietot degtspējīgas vielas un priekšmetus tuvāk par 0,5 m no gaismas ķermeņiem, izņemot gadījumu, ja to pieļauj ražotājs;
 - 5.1.7.6. elektrosadales telpā vai elektrosadales skapī uzglabāt degtspējīgas vielas vai priekšmetus;
 - 5.1.7.7. izmantot pagarinātājus vai pagaidu elektroinstalāciju, kas pilnīgi vai daļēji ir saritināti uz spoles vai cilpās, ja to nav paredzējis ražotājs.

5.2. Apkures un ventilācijas sistēma, iekārta un ierīce

- 5.2.1. Apkures iekārtu un ierīci, ventilācijas sistēmu un ierīci izbūvē atbilstoši apkures ierīču būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām, uztur darba kārtībā un ekspluatē saskaņā ar ražotāja prasībām.
- 5.2.2. Mehāniskās ventilācijas sistēmu un dabīgās ventilācijas kanālu tīra, lai nepieļautu uguns izplatīšanos būvē.
- 5.2.3. Mehāniskās ventilācijas un dabīgās ventilācijas sistēmas tehniskā stāvokļa pārbaudi un tīrīšanu veic reizi piecos gados.
- 5.2.4. Par ventilācijas sistēmas tīrīšanu vai pārbaudes rezultātiem sastāda aktu.
- 5.2.5. Ventilācijas sistēmas metāla konstrukcijas, ierīces un iekārtas iezemē.
- 5.2.6. Aizliegts:
 - 5.2.6.1. ventilācijas iekārtas telpā uzglabāt vielas un priekšmetus;
 - 5.2.6.2. attīrīt ventilācijas sistēmu cauruļvadus, tos izdedzinot.

6. Ugunsdrošībai nozīmīgās inženiertehniskās sistēmas. Automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas ekspluatācijas prasības

- 6.1. Uguns aizsardzības sistēmu pastāvīgi uztur darba kārtībā un ekspluatē atbilstoši ekspluatāciju regulējošo normatīvo aktu un ražotāja prasībām.
- 6.2. Automātiskā uguns aizsardzības sistēma ir nepārtraukti ieslēgta automātiskajā darba gaidīšanas režīmā.
- 6.3. Pie uztveršanas, kontroles un indikācijas iekārtas (turpmāk - panelis) uzglabā:
 - 6.3.1. uguns aizsardzības sistēmu tehniskos projektus vai apstiprinātas minēto dokumentu kopijas;
 - 6.3.2. uguns aizsardzības sistēmu pieņemšanas aktus un tiem pievienotos dokumentus vai apstiprinātas minēto dokumentu kopijas;
 - 6.3.3. uguns aizsardzības sistēmas aizsargājamo telpu (zonu) sarakstu vai grafisku aizsargājamo zonu attēlojumu telpās;
 - 6.3.4. uguns aizsardzības sistēmas iedarbošanās gadījumu un bojājumu uzskaites žurnālu.
- 6.4. Par uguns aizsardzības sistēmu ekspluatāciju ēkā jāatbild ar rakstisku rīkojumu norīkota atbildīgā persona. Atbildīgajai personai ir šādi pienākumi:
 - 6.4.1. nodrošināt uguns aizsardzības sistēmas tehnisko apkopi un tehniskās apkopes kontroli;
 - 6.4.2. ievērot automātisko uguns aizsardzības iekārtu ekspluatācijas noteikumus;
 - 6.4.3. nodrošināt automātisko uguns aizsardzības iekārtu ekspluatācijas dokumentācijas noformēšanu.
- 6.5. Uguns aizsardzības sistēmas darbību atjauno pēc iespējas īsākā laikā, bet ne vēlāk kā 24 stundu laikā pēc uguns aizsardzības sistēmas iedarbošanās vai bojājuma konstatēšanas brīža, ja nav nepieciešama speciālu detaļu piegāde no ražotāja.
- 6.6. Ja darbības atjaunošanai nepieciešama uguns aizsardzības sistēmas pilnīga vai daļēja atslēgšana, objektā nodrošina attiecīgus uguns drošības pasākumus, kas kompensē atslēgtās uguns aizsardzības sistēmas funkcijas. Uguns drošības pasākumu, kas kompensē atslēgtās uguns aizsardzības sistēmas funkcijas, instrukciju izstrādā rakstveidā un par tiem veic nodarbināto instruktāžu.
- 6.7. Uguns aizsardzības sistēmu manuālās tālvadības iedarbināšanas ierīces izvieto pieejamās vietās, aizsargā pret nejaušu iedarbināšanu, nodrošina ar paskaidrojošiem uzrakstiem valsts valodā un apzīmē ar attiecīgo drošības zīmi.
- 6.8. Ekspluatējot automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu, aizliegts:
 - tehniskajā projektā paredzētā ugunsgrēka detektora vietā uzstādīt cita tipa vai darbības principa detektoru, ja tiek ietekmēta sistēmas darbība un funkciju izpilde;
 - novietot materiālus un priekšmetus tuvāk par 0,5 m no ugunsgrēka detektoriem;

- novietot apkures ierīces vai sildierīces tuvāk par 1 m no ugunsgrēka detektora un no uztveršanas un kontroles paneļa;
- izvietot ventilācijas iekārtas un ierīces vai gaisa kondicionēšanas iekārtas un ierīces ugunsgrēka detektora tuvumā, ja tās var ietekmēt detektora darbību.

7. Ugunsbīstamie darbi

- 7.1. Ugunsbīstamo darbu veikšanai paredzētās iekārtas un ierīces uztur darba kārtībā un ekspluatē saskaņā ar ražotāja prasībām.
- 7.2. Ugunsbīstamos darbus objektā var veikt tikai pagaidu vietās remontu laikā. Īpaši iekārtotas vietas bīstamo darbu veikšanai ēkā nav.
- 7.3. Kārtību, kādā tiek veikti ugunsbīstamie darbi, regulē SIA "Rīgas nami" un nomnieku rīkojumi par ugunsbīstamo darbu veikšanas kārtību (turpmāk – rīkojums).
- 7.4. Pirms veikt ugunsbīstamos darbus objekta atbildīgā persona vai tās rakstveidā pilnvarota persona sastāda un izsniedz darba veicējam norīkojumu ugunsbīstamā darba veikšanai pagaidu vietā (turpmāk - norīkojums). Norīkojumu sastāda uz veidlapas, kas apstiprināta ar rīkojumu.
- 7.5. Norīkojumu sastāda divos eksemplāros. Viens eksemplārs atrodas pie darba veicēja visu darbu veikšanas laiku, otrs - pie norīkojuma izdevēja. Norīkojuma izdevējs to uzglabā vismaz trīs diennaktis pēc ugunsbīstamo darbu pabeigšanas.
- 7.6. Avārijas gadījumā ugunsbīstamos darbus objektā var veikt atbildīgās personas vai tās rakstveidā pilnvarotas personas klātbūtnē bez norīkojuma.
- 7.7. Pirms norīkojuma izdošanas atbildīgā persona vai tās rakstveidā pilnvarota persona nodrošina iespējamā ugunsgrēka riska novērtējumu klātienē darba veikšanas vietā, nosakot:
 - sagatavošanās darbus un to izpildes secību;
 - ugunsdrošības pasākumus, darba vietā izvietojamos ugunsdzēsības līdzekļus;
 - Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta izsaukšanas kārtību un līdzekļus;
 - darba vietas kontroles kārtību pēc darba beigām un pārtraukumos;
 - izpildītāju, kas atbildīgs par vietas sagatavošanu ugunsbīstamiem darbiem;
 - izpildītāju, kas atbildīgs par darbu norisi un darba vietas kontroli pēc darba pabeigšanas vai pārtraukumos;
 - darba veicēju.
- 7.8. Ugunsbīstamo darbu veicējam jābūt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iegūtai atbilstošai kvalifikācijai, un speciāli instruētam ugunsbīstamo darbu veikšanai.
- 7.9. Ugunsbīstamo darbu pagaidu vietas uzraudzību nodrošina vismaz četras stundas pēc ugunsbīstamo darbu pabeigšanas.
- 7.10. Pabeidzot ugunsbīstamos darbus, darba veicējs:
 - norīkojumā izdara ierakstu par datumu un laiku, kad darbi pabeigti;
 - norīkojumā izdara ierakstu par darba vietas pārbaudes datumu un laiku;
 - paraksta norīkojumu.
- 7.11. Atbildīgā persona vai tās rakstveidā pilnvarota persona pēc ugunsbīstamo darbu pabeigšanas un darba vietas pārbaudes paraksta norīkojumu.
- 7.12. Vietu, kur paredzēts veikt ugunsbīstamo darbu, 5 m attālumā atbrīvo no degtspējīgiem materiāliem.
- 7.13. Ja vietu, kur paredzēts veikt ugunsbīstamo darbu, 5 m attālumā nav iespējams atbrīvot no degtspējīgiem materiāliem, tos aizsargā no aizdegšanās.
- 7.14. Veicot ugunsbīstamos darbus, aizliegts:
 - 7.14.1. metināt, griezt, lodēt un karsēt:
 - konstrukcijas un izstrādājumus, ja uz tiem ir nenožuvuši degtspējīgu šķidrumu pārklājumi;
 - tvertnes, iekārtas un komunikācijas, kas pildītas ar degtspējīgām vielām un materiāliem vai kurās ir sprādzienbīstama koncentrācija;

- metāla daudzslāņu konstrukcijas, kas pildītas ar degtspējīgu siltumizolāciju;
 - vietās, kur ir sprādzienbīstama koncentrācija;
 - dobjas konstrukcijas, nepārlicinoties par to saturu;
- 7.14.2. lietot apģērbu un cimdus ar eļļas, taukvielu vai degtspējīgu šķidrumu traipiem;
- 7.14.3. novietot degvielu tuvāk par 10 m no darbu veikšanas vietas;
- 7.14.4. elektrometināšanā par atpakaļvadu izmantot zemējuma tīklu, kā arī objekta inženiertīklu un tehnoloģisko iekārtu metāla konstrukcijas.

8. Ugunsdzēsības līdzekļi

- 8.1. Nomnieks nodrošina iznomātas telpas ar ugunsdzēsības aparātiem, ņemot vērā telpu platību, tehnoloģiskā procesa ugunsbīstamību, izmantojamo un uzglabājamo vielu un materiālu fiziskas un ķīmiskās īpašības, kā arī ugunsdzēsības aparātu ražotāju tehniskos noteikumus.
- 8.2. Uz ugunsdzēsības aparāta korpusa jābūt iespiestam individuālam vai partijas numuram un CE atbilstības marķējumam.
- 8.3. Ugunsdzēsības aparātus izvieto un ekspluatē atbilstoši to ražotāja prasībām.
- 8.4. Ugunsdzēsības aparāta novietojums no ugunsdzēsības aparāta roktura līdz grīdai vai pamatnei nedrīkst pārsniegt 1,5 m.
- 8.5. Ugunsdzēsības aparātiem nodrošina tehniskā stāvokļa apskati un tehnisko apkopi.
- 8.6. Ugunsdzēsības aparātu tehniskā stāvokļa vizuālo apskati (novērtējumu), jāveic ne retāk kā reizi sešos mēnešos. Par ugunsdzēsības aparāta tehniskā stāvokļa vizuālo apskati (novērtējumu) izdara atzīmi attiecīgajā uzlīmē uz ugunsdzēsības aparāta.
- 8.7. Ja ugunsdzēsības aparāta tehniskā stāvokļa vizuālās apskates (novērtējuma) gaitā konstatēts ugunsdzēsības aparāta bojājums, ugunsdzēsības aparātam nodrošina tehnisko apkopi.
- 8.8. Ja ugunsdzēsības aparātam nav konstatēti bojājumi, ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi veic pēc ugunsdzēsības aparāta ražotāja noteiktā garantijas termiņa beigām.
- 8.9. Ja ražotājs nav noteicis ugunsdzēsības aparāta tehniskās apkopes biežumu, ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi veic ne retāk kā reizi piecos gados.
- 8.10. Ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi, remontu un uzpildi veic sertificēts uzņēmums atbilstoši ražotāja prasībām.
- 8.11. Pulvera ugunsdzēsības aparāti
Pulvera ugunsdzēsības aparāti paredzēti organiskas izcelsmes cietu vielu (koks, papīrs, tekstils u.c.), dažādu viegli uzliesmojošu un degt spējīgu šķidrumu (benzīns, eļļas, tauki, spirti u.c.), gāzu un spriegumam līdz 1000 V pieslēgtu elektroiekārtu dzēšanai ar ABC tipa pulveri to aizdegšanās sākuma stadijā.
Uguns dzēšana ar pulvera aparātu:
- izvilkēt pie roktura esošo sprostgredzenu, virzīt gumijoto šļūteni uz degošo vietu, un, nospiežot kustīgo rokturi, sākt uguns dzēšanu;
- dzēšanas laikā stingri turēt šļūteni, lai strūklas reaktīvais spēks neizrautu to no rokām.
Gumijas šļūtene paredzēta pulvera strūklas efektīvai padošanai dzēšot uguni.
- 8.12. Ogļskābās gāzes ugunsdzēsības aparāti.
Ogļskābās gāzes ugunsdzēsības aparāti paredzēti organiskas izcelsmes cietu vielu, dažādu viegli uzliesmojošu, degtspējīgu šķidrumu (benzīns, eļļas, tauki, spirti u.c.) un spriegumam līdz 1000 V pieslēgtu elektroiekārtu dzēšanai.
Uguns dzēšana ar ogļskābās gāzes ugunsdzēsības aparātu:
- ugunsdzēsības aparātiem, atkarībā no konstrukcijas, atgriezt ventili vai izvilkēt sprostgredzenu, nospiežot rokturi līdz galam;
- dzēšot spriegumam pieslēgtas elektroietaisies, ugunsdzēsības aparāta taures galu neturēt tuvāk 1m attālumā no degošas elektroierīces;

- ogļskābās gāzes izplūdes laikā ievērot piesardzību, lai izvairītos no roku apsaldēšanas, jo aparāta metāla daļas atdziest līdz -60°C ÷ -70°C .

8.13. Aizliegts:

8.13.1. izmantot ugunsdzēsības aparātus saimnieciskām vai ražošanas vajadzībām;

8.13.2. pārkāpt ugunsdzēsības līdzekļu (tai skaitā ugunsdzēsības aparāta) ražotāja ekspluatācijas noteikumus;

8.13.3. ekspluatēt bojātu ugunsdzēsības aparātu;

8.13.4. ekspluatēt ugunsdzēsības aparātu, kuram noteiktajā kārtībā nav veikta tehniskā apkope.

9. Rīcība ugunsgrēka gadījumā

Savlaicīgai ugunsgrēka atklāšanai objektā ir ierīkota automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma.

Evakuācijas izejas un virzienu maršruti, kā arī ugunsdzēsības iekārtu un līdzekļu atrašanās vietas jābūt norādītas grafiskajos evakuācijas plānos, kurus jāizvieto ēkas stāvos.

9.1. Ugunsdzēsības dienesta izsaukšanas kārtība

Ikvienas ugunsgrēku pamanījušās fiziskas personas (aculiecinieks, automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas trauksme) pienākums:

9.1.1. Par pamanīto ugunsgrēku nekavējoties paziņot Valsts ugunsdzēsības un glābšanas (turpmāk – VUGD) dienestam pa tālruni „112”.

9.1.2. VUGD dispečeram jāsniedz sekojoša informācija:

- objekta adrese: **Mazā Jaunielā 5/Jaunielā 29a, Rīgā;**

- objekta nosaukums: **biroju ēka;**

- ugunsgrēka izcelšanās vieta (kas deg, teritorija, ēka, kurā stāvā);

- savs uzvārds un tālruņa numurs.

Klausuli pirmais noliek VUGD dispečers!

9.1.3. Nekavējoties, neradot paniku, evakuēties no ēkas pa tuvāko evakuācijas ceļu.

9.1.4. Kad esat nokļuvuši drošībā, ja ir nepieciešams, paziņot policijai pa tālr. “110”, neatliekamajai medicīniskajai palīdzībai pa tālr. “113”.

9.2. SIA “Rīgas nami” amatpersonas, kura ierodas biroju ēkā, rīcība ugunsgrēka gadījumā

9.2.1. Pārliedzināties, vai ir izsaukts VUGD, nepieciešamības gadījumā arī policija, neatliekamā medicīniskā palīdzība un citi avārijas dienesti, nepieciešamības gadījumā atkārtot izsaukumus.

9.2.2. Pārtraukt visus darbus, kuri nav saistīti ar evakuāciju un ugunsgrēka dzēšanu.

9.2.3. *Organizēt inženiertīklu darbības apturēšanu:

Elektroinstalācijas, elektroiekārtu un elektroierīču atvienošanas kārtība:

Elektroenerģijas atvienošanu veic elektriķis vai elektriķis – gaismotājs. Bīstamo zonu no elektrības atvieno, atslēdzot elektrību attiecīgajā elektrosadales skapī, visu ēku - atslēdzot elektrību galvenajā elektrosadales skapī – 1.stāvā.

Uguns aizsardzības sistēmu darbību (automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma, automātiskā ugunsgrēka izziņošanas sistēma), ja notiek elektrības atslēgšana, nodrošina akumulatori.

Ventilācijas un kondicionēšanas sistēmas:

Objektā nav ierīkota kopējā ventilācijas un kondicionēšanas sistēma. Atsevišķas iznomātās telpās ir ierīkotas vietējas ventilācijas un kondicionēšanas sistēmas. Ugunsgrēka gadījumā, šo sistēmu atslēgšana jāveic telpu nomniekam.

9.3.4. Materiālo vērtību evakuācija no ēkas nav paredzēta, jo ēkā nav materiālo vērtību, kas pieder SIA "Rīgas nami".

9.3.5. Pēc VUGD ierašanās ugunsgrēka vietā, rīkoties atbilstoši VUGD darbinieku norādījumiem, sniegt viņiem nepieciešamo informāciju.

* Šos pasākumus veikt tikai novērtējot savas spējas un gadījumos, ja nav draudu cilvēku veselībai un dzīvībai.

9.4. Nomnieku un apmeklētāju pienākums

9.4.1. Saņemot informāciju par ugunsgrēku (automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas trauksme, mutiski vai cita veida), ikvienas personas pienākums ir, neradot paniku, evakuēties no ēkas, ievērojot sniegtos norādījumus.

9.4.2. Cilvēki ar īpašām vajadzībām tiek evakuēti ar pārējo evakuējamo cilvēku palīdzību.

9.4.3. Neiet piedūmotās telpās, kā arī tur, kur ir iespējama ēkas būvkonstrukciju sagraušana, un neļaut to darīt citiem.

9.4.4. Rīkoties atbilstoši darba devēja, SIA "Rīgas nami" amatpersonas vai VUGD darbinieku norādījumiem.

9.4.5. Gadījumā, ja nav iespējams izkļūt no telpas:

- noblīvēt telpas durvis, lai mazinātu dūmu iekļūšanu tajā;
- izvietoties pie logiem, pēc iespējas zemāk, nedaudz atvērt logus, lai nodrošinātu gaisa pieplūdi elpošanai, bet neradītu papildu caurvēju;
- paziņot par savu atrašanās vietu, izmantojot tālruni vai citus līdzekļus, un gaidīt palīdzību;
- logu stiklu izsišana pieļaujama tikai ārkārtējā gadījumā.

9.4.6. Ēkā var atgriezties tikai pēc attiecīgas atļaujas saņemšanas.

Darba drošības un aizsardzības,
ugunsdrošības speciāliste



L. Timofejeva

Ugunsdrošībai lietojamās zīmes


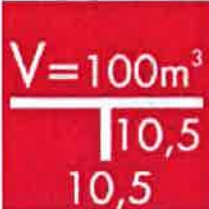


1. Brīdinājuma zīmes

1.1. Sprādzienbīstams objekts	1.2. Oksidējoša viela	1.3. Bīstami, elektrība	1.4. Gāzu baloni
			
1.5. Zemējums	1.6. Eksplozīva vide	1.7. Elektroiekārtas un elektroaprīkojums sprādziendrošā izpildījumā	
			

2. Aizlieguma zīmes

2.1. Smēķēšana un atklāta liesma aizliegta	2.2. Nesmēķēt	2.3. Kurināt ugunsķuru aizliegts	2.4. Nedzēst ar ūdeni
			

3. Ugunsdzēsības ūdensņemšanas vietu zīmes

3.1. Savienojošo cauruļvadu noslēdzošais aizbīdnis	3.2. Ugunsdzēsības ūdens tīlpnes un ūdensņemšanas vietas atrašanās vieta	3.3. Ūdens ugunsdzēsības hidrants	3.4. Putu šķīduma ugunsdzēsības hidrants
			

3.5. Ugunsdzēsības ūdens tilpne un ūdensņemšanas vieta



Piezīme. 3.2., 3.3. un 3.4. zīmes apzīmējumi:

V – ugunsdzēsības ūdens tilpnes tilpums kubikmetros (minimālais burtu augstums – 40 mm);

C vai **S** – cilpveida vai strupzara ūdensvads (minimālais burtu augstums – 20 mm);

9999 – hidranta numurs (minimālais ciparu augstums – 20 mm);

R vai **M** – hidranta tips (minimālais burtu augstums – 20 mm);





300 – ūdensvada diametrs milimetros (minimālais ciparu augstums – 30 mm);


10,5 – attālums no zīmes līdz hidrantam metros (minimālais ciparu augstums – 30 mm);

UH – ūdens ugunsdzēsības hidrants (minimālais burtu augstums – 40 mm);

PH – putu šķīduma ugunsdzēsības hidrants (minimālais burtu augstums – 40 mm).

4. Ugunsdzēsības līdzekļu zīmes

4.1. Ugunsdzēsības līdzekļi	4.2. Stacionārās ugunsdzēsības sistēmas sausais cauruļvads	4.3. Ugunsdzēsības aparāts	4.4. Ugunsdzēsības krāns
			

4.5. Virziens uz ugunsdzēsības līdzekļu atrašanās vietu (lieto kopā ar 4.1., 4.3., 4.4. un 4.7. zīmi)	4.6. Ugunsdzēsības kāpnis	4.7. Uguns aizsardzības sistēmas manuālā iedarbināšanas ierīce
		

5. Evakuācijas ceļu zīmes

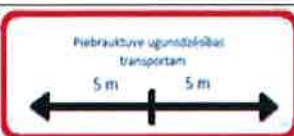
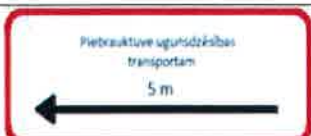

5.1. Virziens uz evakuācijas izeju	5.2. Virziens uz evakuācijas izeju	5.3. Virziens uz evakuācijas izeju	5.4. Virziens uz evakuācijas izeju
			

5.5. Virziens uz evakuācijas izeju	5.6. Virziens uz evakuācijas izeju	5.7. Virziens uz evakuācijas izeju	5.8. Evakuācijas izeja
			
5.9. Virziens uz evakuācijas izeju cilvēkiem ar kustību traucējumiem		5.10. Atvērt stumjot	
			

6. Rīkojuma zīmes

6.1. Smēķēšanas vieta	6.2. Jālieto antistatiski apavi	6.3. Ugunsgrēka gadījumā zvanīt
		
6.4. Ugunsgrēks		
		

7. Zīmes ugunsdzēsības transportam

7.1. Piebrauktuve ugunsdzēsības transportam. Apstāšanās vai stāvēšanas ierobežojums pa labi un pa kreisi no zīmes	7.2. Piebrauktuve ugunsdzēsības transportam. Apstāšanās vai stāvēšanas ierobežojums pa kreisi no zīmes	7.3. Piebrauktuve ugunsdzēsības transportam. Apstāšanās vai stāvēšanas ierobežojums pa labi no zīmes
		
7.4. Vieta ugunsdzēsības transportam		
