

APSTIPRINĀTI
SIA „Rīgas nami”
08.02.2016. ārkārtas dalībnieku sapulcē
(protokols Nr. 1)

SIA „Rīgas nami”

STATŪTI

Rīga 2016

I. Vispārīgie jautājumi

1. Sabiedrības firma: SIA „Rīgas nami” (turpmāk – sabiedrība).
2. Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):
 - 2.1. citu mēbeļu ražošana (31.09);
 - 2.2. būvniecība (F);
 - 2.3. citur neklasificēta jaunu preču mazumtirdzniecība specializētajos veikalos (47.78);
 - 2.4. citu preču mazumtirdzniecība stendos un tirgos (47.89);
 - 2.5. pārējā mazumtirdzniecība ārpus veikaliem, stendiem un tirgiem (47.99);
 - 2.6. pārējās transporta palīgdarbības (52.29);
 - 2.7. grāmatu izdošana (58.11);
 - 2.8. citi izdevējdarbības veidi (58.19);
 - 2.9. kinofilmu, video filmu un televīzijas programmu izplatīšana (59.13);
 - 2.10. kinofilmu demonstrēšana (59.14);
 - 2.11. operācijas ar nekustamo īpašumu (L);
 - 2.12. centrālo biroju darbība; konsultēšana komercdarbībā un vadībinībās (70);
 - 2.13. arhitektūras un inženiertehniskie pakalpojumi; tehniskā pārbaude un analīze (71);
 - 2.14. reklāmas un tirgus izpētes pakalpojumi (73);
 - 2.15. tulkošanas un tulku pakalpojumi (74.3);
 - 2.16. cita veida individuālās lietošanas un mājāsaimniecības priekšmetu iznomāšana un ekspluatācijas līzings (77.29);
 - 2.17. biroja tehnikas un iekārtu iznomāšana un ekspluatācijas līzings, ieskaitot datorus (77.33);
 - 2.18. intelektuālā īpašuma un līdzīgu darbu līzings, izņemot autortiesību objektus (77.4);
 - 2.19. citi rezervēšanas pakalpojumi un ar tiem saistītas darbības (79.9);
 - 2.20. apsardzes pakalpojumi un izmeklēšana (80);
 - 2.21. ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.1);
 - 2.22. uzkopšanas darbības (81.2);
 - 2.23. radošas, mākslinieciskas un izklaides darbības (90);
 - 2.24. muzeju darbība (91.02);
 - 2.25. vēsturisku objektu un līdzīgu apmeklējuma vietu darbība (91.03);
 - 2.26. cita izklaides un atpūtas darbība (93.29).
3. Paziņojumus par dalībnieku sapulces sasaukšanu un ar tiem saistītos dokumentus sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijām un sabiedrības locekļiem nosūta pa pastu vai elektroniski uz adresēm, kuras ir paziņotas sabiedrībai, vai nodod personīgi.

II. Pamatkapitāls un daļa

4. Sabiedrības pamatkapitāls ir 110 162 151 *euro*.
5. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 110 162 151 kapitāla daļā.

6. Sabiedrības kapitāla daļas nominālvērtība ir viens *euro*.

III. Valde

7. Valdes sastāvā ir trīs valdes locekļi.

8. Valdes locekli ievēlē amatā uz pieciem gadiem.

9. Valde pieņem lēmumus ar klātesošo valdes locekļu vienkāršu balsu vairākumu. Jautājumā par gada pārskatu un jautājumos, kas minēti šo statūtu 11. punktā, valde lēmumus pieņem vienbalsīgi.

10. Valdes locekļi var pilnvarot no valdes locekļu vidus vienu vai vairākus valdes locekļus slēgt noteiktus darījumus vai noteikta veida darījumus.

11. Papildus likumā noteiktajam valdei ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana šādu jautājumu izlemšanai:

11.1 sabiedrības kārtējā gada budžeta apstiprināšana;

11.2. nekustamā īpašuma iegūšana, atsavināšana un apgrūtināšana ar lietu tiesībām;

11.3. aizņēmuma un aizdevuma līgumu slēgšana, finanšu līzings darījumi;

11.4. vekseļu izdošana sabiedrības vārdā, ķīlu izsniegšana sabiedrības parāda saistību nodrošināšanai. Sabiedrība neizsniedz galvojumus, garantijas un ķīlas trešo personu parāda saistību nodrošināšanai;

11.5. tādu darījumu slēgšana, kas pārsniedz dalībnieku sapulces noteiktās summas apmēru (izņemot nomas līgumus par sabiedrības īpašumā un pārvaldīšanā esošā nekustamā īpašuma iznomāšanu, avārijas seku likvidēšanu un darījumus ar siltumenerģijas, ūdensapgādes, kanalizācijas un elektroenerģijas pakalpojumu sniedzējiem).

12. Valde savu darbu organizē atbilstoši tās apstiprinātai kārtībai.

Rīgas pilsētas pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis

Andris Ameriks

Rīgā 2016. gada 8. februārī